ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 45 / 12.02.2021г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 94-00-1358/09.06.2020г. от [redacted] - **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт за собственост на недвижим имот по давностно владение № 124 том I рег. № 724, дело № 98/2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 10/11.01.2021г. между община Златоград и [redacted]; Становище № 3/04.02.2021 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) V-139, кв.6 и улична регулация за ПИ 142 по ПУП на с.Старцево.

С изготвения проект за изменение на ПУП – ПР се предвижда обособяване на нов УПИ XXV-за гараж, върху част от ПИ 142, попадащ в УПИ V-139, собственост на [redacted], съгласно Нотариален акт № 124, том I, рег.№ 724, дело № 98/2019 г. и улична регулация между о.т.111 и о.т.312.

Новообразувания УПИ XXV-за гаражи, кв.6 е с площ от 85 кв.м. и се урегулира от:

- Терен за улична регулация между о.т.111 и о.т.312, с площ от 32 кв.м., за които е съставен предварителен договор за покупко- продажба на недвижим имот № 10/11.01.2021г. между община Златоград и [redacted].
- Част от поземлен имот 142 с площ от 53 кв.м. собственост на [redacted], съгласно Нотариален акт № 124, том I, рег.№ 724, дело № 98/2019г.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат